

Reinterpretare Vitruvio

Professionalità, esperienza e qualità sono i pilastri sui quali si fonda ESB Group, una rete di aziende che si occupa di rigenerazione urbana, migliorando la classificazione energetica del patrimonio edilizio nazionale e la sua messa in sicurezza. Ne parliamo con Luciano Gennaro e Agostino Monteferrante

Un progetto architettonico non rappresenta semplicemente la creazione di una struttura edilizia che si inserisce, in modo dicotomico, in un determinato spazio fisico. È piuttosto un'operazione complessa, dai risvolti anche simbolici ed economici, che va a ridisegnare l'intero assetto di un territorio, grazie al lavoro sinergico di diversi professionisti. Ed è proprio così che la intende la ESB Group, una rete di imprese che nasce dalla sinergia tra tre società: la Newark Engineering Srl, leader nel campo della progettazione architettonica e ingegneristica, l'Oceania Srl che opera nel settore edile e la Consulenza Boschetti, studio esperto nella consulenza legale, societaria, tributaria e del lavoro per le aziende. Tutto ciò è reso possibile grazie alla volontà dei soci fondatori: Antonio Pantalone, Gennaro Luciano, Andrea Di Iorio, Agostino Monteferrante e Simone Boschetti, che hanno operato in sinergia per poter formare un team composto da progettisti, architetti, ingegneri, avvocati, controller e personale di cantiere che potesse cooperare per raggiungere risultati ambiziosi e di qualità.

Quali principi vi animano?

AGOSTINO MONTEFERRANTE: «Guardiamo al futuro tenendo conto della tradizione di chi costruisce: non inseguiamo come primo obiettivo la Venustas ma mettiamo prima l'Utilitas e la Firmitas. Ai tre principi vitruviani dobbiamo aggiungere necessariamente un quarto: la sostenibilità. L'uomo non è più il centro del tutto ma deve guardare al tutto quando agisce su questa terra. In un mondo che sta cambiando così in fretta, in balia di eventi climatici disastrosi, crediamo che vadano veramente riscoperti i fondamenti dell'architettura e del buon costruire. Abbiamo lavorato in questi anni per rendere le case più solide, pronte a fronteggiare terremoti e soprattutto a minor impatto

Il team ESB Group. L'azienda ha sede a San Salvo (Ch) - www.esbgroup.it



UTILITAS E FIRMITAS

Utilitas significa che non dobbiamo fare cose inutili per non gravare sull'ambiente e firmitas ci ricorda ogni volta che chiudiamo un lavoro l'importanza di questo obiettivo

ambientale, ma non abbiamo trascurato la bellezza dei luoghi, abitare il bello, migliora non solo le città ma anche le persone che le vivono. Il disordine dei luoghi, crea disagio sociale, abbiamo molti esempi che confermano questa affermazione. Ciò che non tiene conto della funzionalità e della solidità degli edifici non è nemmeno bello. L'equilibrio è dunque fondamentale, ed è questo che noi della ESB Group siamo tesi a ricercare, in ogni nostra scelta quotidiana».

Qual è la vostra vision?

LUCIANO GENNARO: «La vision della ESB Group è quella di operare positivamente nella trasformazione dell'architettura urbana, diventando un punto di riferimento nel promuovere un cambiamento culturale nell'approccio all'architettura e alla concezione di città. Grazie a un'ampia gamma di servizi altamente professionali e a un team di specialisti qualificati di settore, ESB Group è un punto di riferimento in

materia di miglioramento sismico e riqualificazione energetica e ristrutturazioni edilizie in genere».

Quali sono state le esperienze che vi hanno formato maggiormente?

L.G.: «Fondamentale è stata l'esperienza acquisita con la ricostruzione post-sisma dell'Aquila. La straordinarietà dell'evento ha permesso di acquisire le risorse per sperimentare e portare a termine un nuovo modo di concepire le costruzioni, l'ingegneria e l'architettura, lavorando con multidisciplinarietà e interdisciplinarietà. Sin dal principio ci siamo posti degli obiettivi ambiziosi, affrontando con coraggio le nuove sfide poste nel panorama architettonico nazionale e internazionale: oltre alla ricostruzione post sisma 2009 e 2016, siamo stati protagonisti attivi delle progettazioni per gli incentivi fiscali e per la riqualificazione energetica. Il bagaglio di conoscenze e know how acquisito durante gli anni, ha permesso alla rete di imprese di occuparsi di architettura e ingegneria a 360 gradi, spaziando per esempio attraverso progetti pubblici con finanziamenti Pnrr, progettazioni di strutture sanitarie, riqualificazioni energetiche e sismiche di edifici privati e pubblici, progetta-

zione di edilizia privata, industriale, commerciale e real estate, cimentandosi sempre in nuove sfide e in nuovi campi di sperimentazione tecnologica e estetica».

Come vi approcciate ai vostri progetti?

A.M.: «L'approccio al progetto su cui si basa la ESB Group è fortemente legato all'interdisciplinarietà che caratterizza il nostro team: ogni commessa, indipendentemente dalla sua portata, viene approfondita sotto ogni aspetto, con particolare attenzione alle tematiche di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico, in modo da coniugare in un unico progetto il soddisfacimento delle richieste della committenza e il rispetto verso il Pianeta e le generazioni future, consegnando alla fine un prodotto efficiente, bello e sostenibile. La connessione tra le discipline è la mission che si pone alla base dell'attività di ESB Group e si riflette all'interno dei progetti, portati avanti con cura e dedizione, coinvolgendo non solo saperi e tecnologie all'avanguardia, ma anche maestranze e artigiani, dimostrando così un legame tra le tradizioni del passato e le innovazioni del futuro. La ESB Group è infatti fortemente orientata al futuro; su un totale di oltre 90 collaboratori, il 64 per cento del nostro organico è under 36 e all'interno del team c'è una percentuale del 46 per cento di professionisti. Le assunzioni negli ultimi 5 anni superano le 60 unità, dimostrando la forte voglia di crescere, costruendo un team di professionisti competenti, in cui le generazioni possano apprendere l'una dall'altra e accrescere il proprio valore progetto dopo progetto». • **Cristiana Golfarelli**



La nuova sede ESB Group

Di recente il team ESB Group è stato molto impegnato nella progettazione e realizzazione della nuova sede, antisismica e sostenibile, in cui ognuno avrà la possibilità di godere di un proprio spazio di vita, riflessione, creatività. Riprendendo gli stessi parametri considerati nell'ultima realizzazione effettuata per una grande impresa di San Salvo, ESB Group ha previsto spazi di godimento virtuale dei progetti: attraverso degli ologrammi, i committenti possono visitare i loro lavori in corso d'opera.